駅まで徒歩1分！
閑静な住宅地！

物件種目	売　地		
交通	ＪＲ石巻線　万石浦駅　徒歩 1 分		
	停徒歩　分		
土地面積	314.00 ㎡		
ほかに私道面積	㎡		
価格	10,000,000 円		
1平方メートル単価	31,847 円 坪単価（ 105,095 円）		

所在地	石巻市垂水町二丁目14番2			
土地権利	所有権			
地目	公簿	畑	現況	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %	
他の法制上の制限	農地法、法22条指定区域			
引渡条件	現状有姿、農地転用後の引渡			
現況	宅地	完了予定年月		
接道状況	南東側（幅員：約6m、接道：約23m）			
施工会社				
設備	公営水道、下水道、東北電力、都市ガス			
借地要件	種類		借地料	円
	期間	年　月　日～　年　月　日		
維持費等				
備考	売主契約不適合責任免責。			

宮城県知事　（ 2 ）第 6103 号　(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

パルコホーム

株式会社パルコホーム宮城

宮城県知事富谷市上桜木1丁目10番地2

■取引態様
専任媒介

■情報公開日
2024.1.25

■手数料
分かれ

■情報有効期限
情報公開日から6カ月

コード(登録)番号