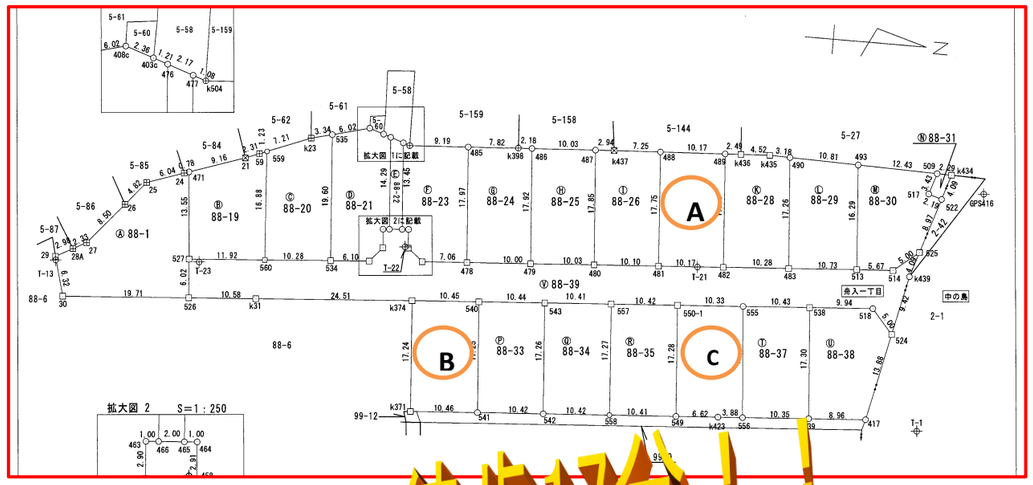

区画	面　積	価　格
A(88-27)	179.89㎡(54.41坪)	14,700,000円
B(88-32)	180.30㎡(54.54坪)	13,800,000円
C(88-36)	180.01㎡(54.45坪)	14,700,000円

売　地

物件種目	売　地
交通	JR仙石線　本塩釜駅　徒歩 17 分 / 車　分
土地面積	左記参照
ほかに私道面積	私道持分負担あり
価　格	左記参照
1平方メートル単価	円 / 坪単価（　円）

所在地	塩釜市舟入一丁目88番27（地番）　他2筆		
土地権利	所有権		
地　目	公簿	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60.00　%	容積率	200.00　%
他の法制上の制限	開発行為、法22条指定区域		
引渡条件	現況優先引渡		
現　況	更地	完了予定年月	
接道状況	開発道路（私道）、幅員約6m、持分1/18		
施工会社			
設　備	東北電力、公営水道、下水道、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
	期間　年　月　日～　年　月　日		
維持費等			
備考	東日本大震災の津波浸水区域です。		

宮城県知事　（　2　）第　6103　号　　(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

パルコホーム

株式会社パルコホーム宮城

宮城県知事富谷市上桜木1丁目10番地2

■取引態様
売主

■手数料
当方片手数料

■情報公開日
2024. 2. 10

■情報有効期限
情報公開日から6カ月

コード(登録)番号