物件種目	中古住宅（新築未入居）
最寄駅	JR石巻線 石巻駅
間取タイプ	4LDK
価格	30,800,000円 税込

所在地	石巻市開北二丁目12番15（住居表示：6番14）			
交通	JR石巻線	石巻駅	徒歩 22 分	
			~~徒歩 分~~	
土地面積	129.81 ㎡	ほかに私道面積	78.70㎡の内1/3	
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建		
	面積	109.31 ㎡		
	間取内訳			
管理費等	―― 円			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高層	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
他の法制上の制限	法22条指定区域			
築年月	令和3 年 10 月	駐車	3台	
現況	空家	引渡日	相談	
接道状況	市道、幅員約6m、間口約11m			
施工会社	株式会社パルコホーム宮城			
設備	公営水道、公共下水、東北電力、都市ガス			
借地要件	種類		~~借地料~~	円
	期間	年 月 日～	年 月 日	
備考	現状有姿引渡。確定測量予定無し。境界復元は売主負担。			

宮城県知事 （ 2 ）第 6103 号 （公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木1丁目10番2

TEL：022-358-8650
FAX：022-358-8022

株式会社パルコホーム宮城

■取引態様 売主

■手数料 当方方手数

■情報公開日 2023.1.14

■情報有効期限 情報公開日から6ケ月

コード(登録)番号