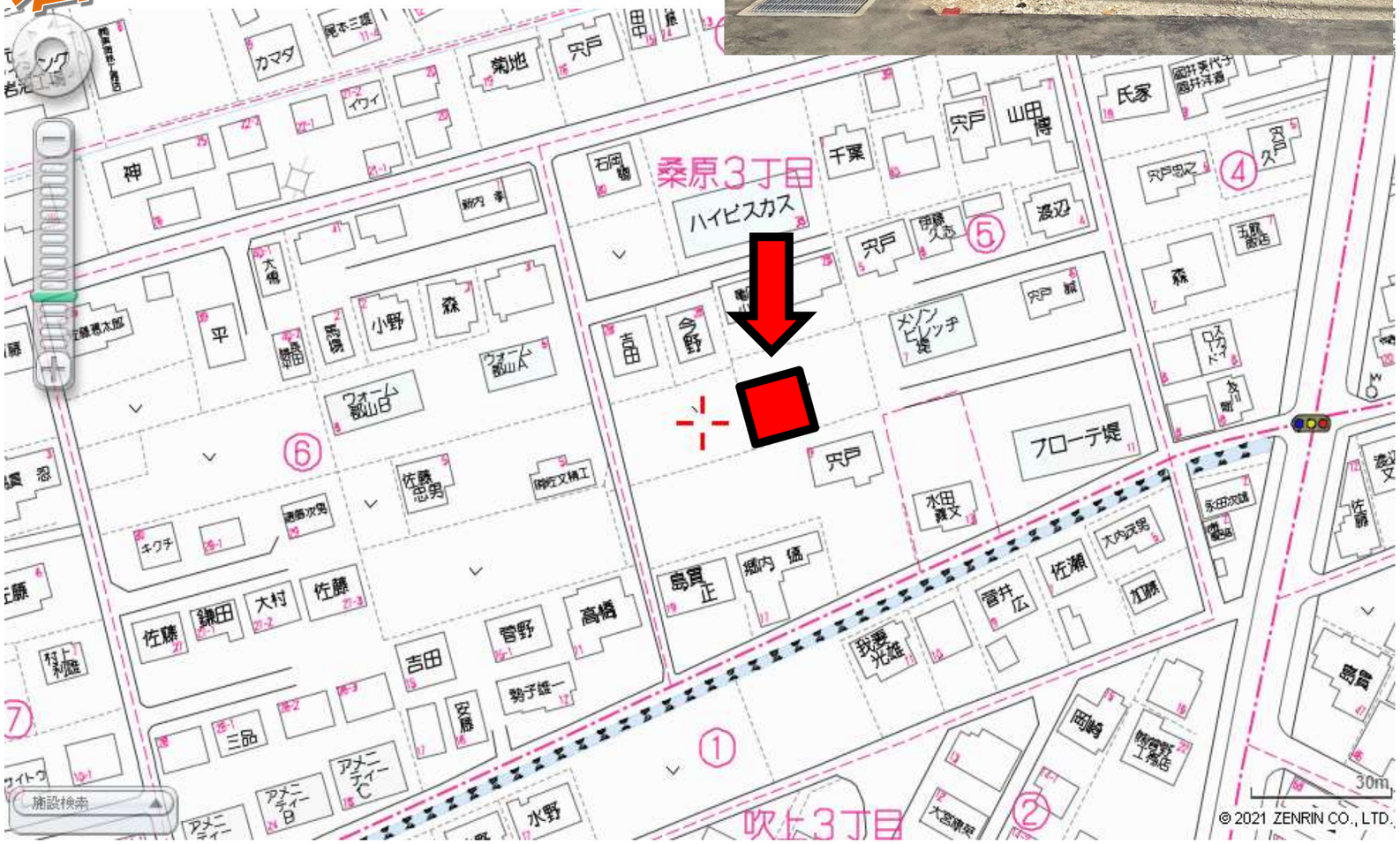
希　少　物　件！
岩沼駅まで徒歩圏内！



物件種目	売　地
交通	東北本線　岩沼駅　徒歩 24 分
	停徒歩　分
土地面積	166.18㎡
ほかに私道面積	他に私道持分あり
価格	11,800,000円
1平方メートル単価	円
	坪単価（　円）

所在地	岩沼市桑原三丁目17番の一部（地番）			
土地権利	所有権			
地目	公簿	宅地	現況	更地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域	
建ぺい率	60.00　%	容積率	200.00　%	
他の法制上の制限	法22条指定区域			
引渡条件	建築条件付き			
現況	完了予定年月			
接道状況	開発行為による道路に接道（宮城県　仙土指令　第1448号）			
施工会社				
設備	上水道、下水道、東北電力、個別PG			
借地要件	種類		借地料	円
	期間	年　月　日～　年　月　日		
維持費等				
備考	水道加入金、下水道受益者負担金別途買主負担。			

売地

宮城県知事　（　2　）第　6103　号　　(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木一丁目10番地2

TEL：022-358-8650
FAX：022-358-8022

株式会社パルコホーム宮城

■取引態様
売主

■手数料
当方不払い

■情報公開日
2021.4.10

■情報有効期限
情報公開日から3ケ月

コード(登録)番号