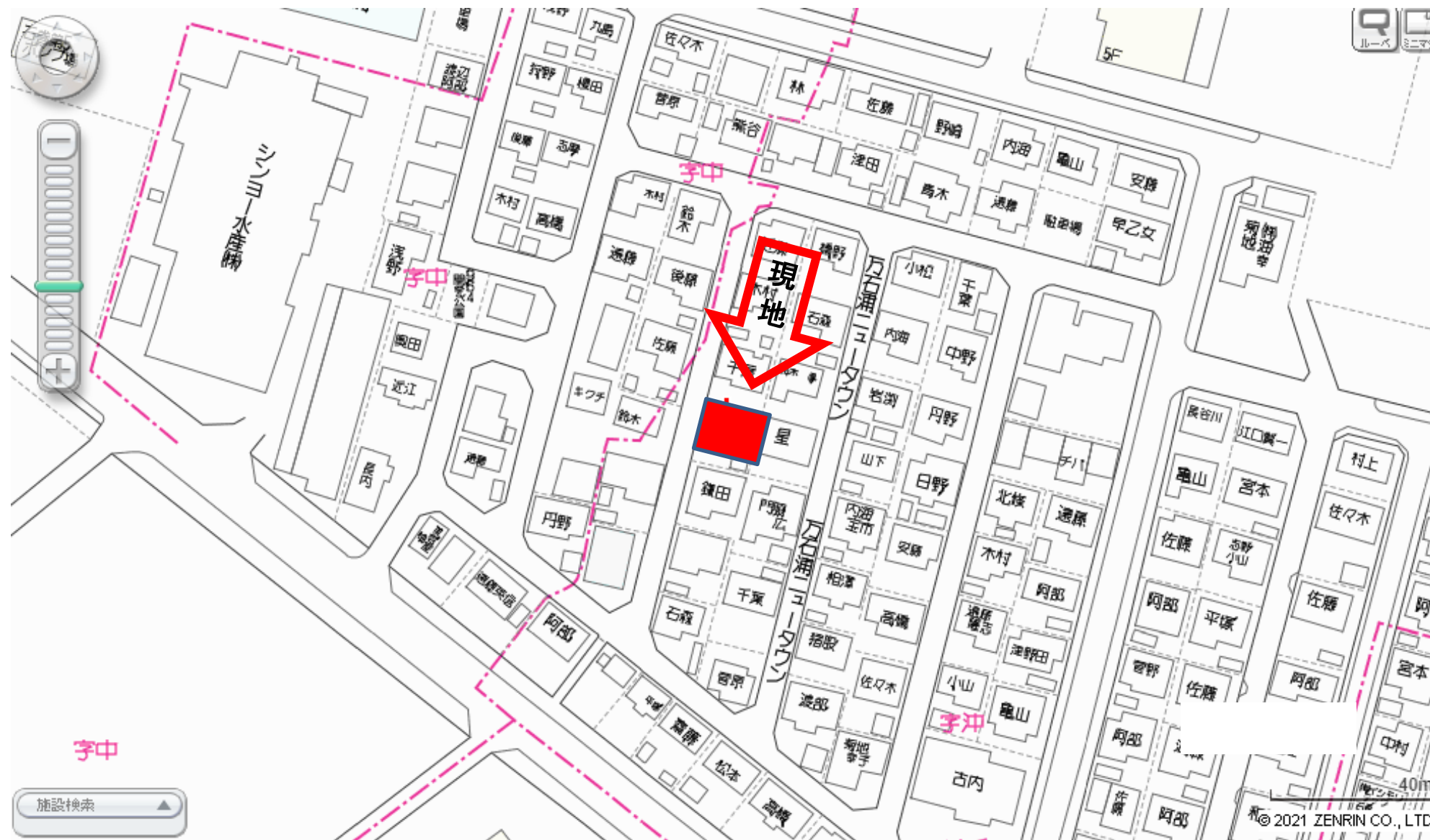


# 閑静な住宅地！ 小学校すぐ近く！



|       |             |      |  |
|-------|-------------|------|--|
| 物件種目  | <b>中古住宅</b> |      |  |
| 最寄駅   | JR石巻線       | 万石浦駅 |  |
| 間取タイプ | 5DK         |      |  |
| 価格    | 10,000,000円 |      |  |

|          |                       |                       |                |
|----------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| 所在地      | 石巻市流留字沖21番地の28 (住居表示) |                       |                |
| 交通       | JR石巻線                 | 万石浦駅                  | 徒歩 13分         |
| 土地面積     | 228.31 m <sup>2</sup> | ほかに私道面積               | m <sup>2</sup> |
| 建物       | 構造・規模                 | 木造スレート葺 2階建           |                |
|          | 面積                    | 124.60 m <sup>2</sup> |                |
|          | 間取内訳                  |                       |                |
| 管理費等     | 円                     |                       |                |
| 土地権利     | 所有権                   | 地目                    | 宅地             |
| 都市計画     | 市街化区域                 | 用途地域                  | 1種中高層          |
| 建ぺい率     | 60%                   | 容積率                   | 200%           |
| 他の法制上の制限 | 法22条指定区域              |                       |                |
| 築年月      | 平成3年 1月               | 駐車                    | 2台             |
| 現況       | 入居中                   | 引渡日                   | 相談             |
| 接道状況     | 東側約6m、間口約13.5m        |                       |                |
| 施工会社     |                       |                       |                |
| 設備       | 公営水道、公共下水、東北電力        |                       |                |
| 借地要件     | 種類                    | 借地料                   | 円              |
|          | 期間                    | 年 月 日～                | 年 月 日          |
| 備考       | 売主契約不適合責任免責。現状有姿引渡。   |                       |                |

宮城県知事 ( 2 ) 第 6103 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木1丁目10番2

**株式会社パルコホーム宮城**

TEL: 022-358-8650  
FAX: 022-358-8022

■取引態様  
専任媒介  
■情報公開日  
2021/3/21

■手数料  
分かれ  
■情報有効期限  
情報公開日から3ヶ月  
コード(登録)番号

