

希少物件 建築条件無し!



物件種目	売地		
交通	東北本線	大河原駅	徒歩 13分
			停徒歩 分
土地面積	公簿	532.77 m ²	
ほかに私道面積		m ²	
価格	16,110,000 円		
1平方メートル単価	30,238 円		坪単価 (99,785 円)

所在地	柴田郡大河原町大谷字原前16番 (住居表示)		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地	現況
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	法22条指定区域		
引渡条件	現状有姿、売主契約不適合責任免責		
現況	上物有	完了予定年月	
接道状況	南西側：幅員約4m、接道幅約10.5m (法第42条1項1号道路)		
施工会社			
設備	公営水道、下水道、東北電力、個別PG		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日 ~ 年 月 日	
維持費等			
備考	土地面積は公簿面積による引渡(確定測量及び境界復元せず)		

宮城県知事 (2) 第 6103 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木1丁目10番地2

株式会社パルコホーム宮城

TEL: 022-358-8650
FAX: 022-358-8022

■取引態様

専任媒介

■情報公開日

2021. 2. 18

■手数料

分かれ

■情報有効期限

公開日より3ヶ月

コード(登録)番号

