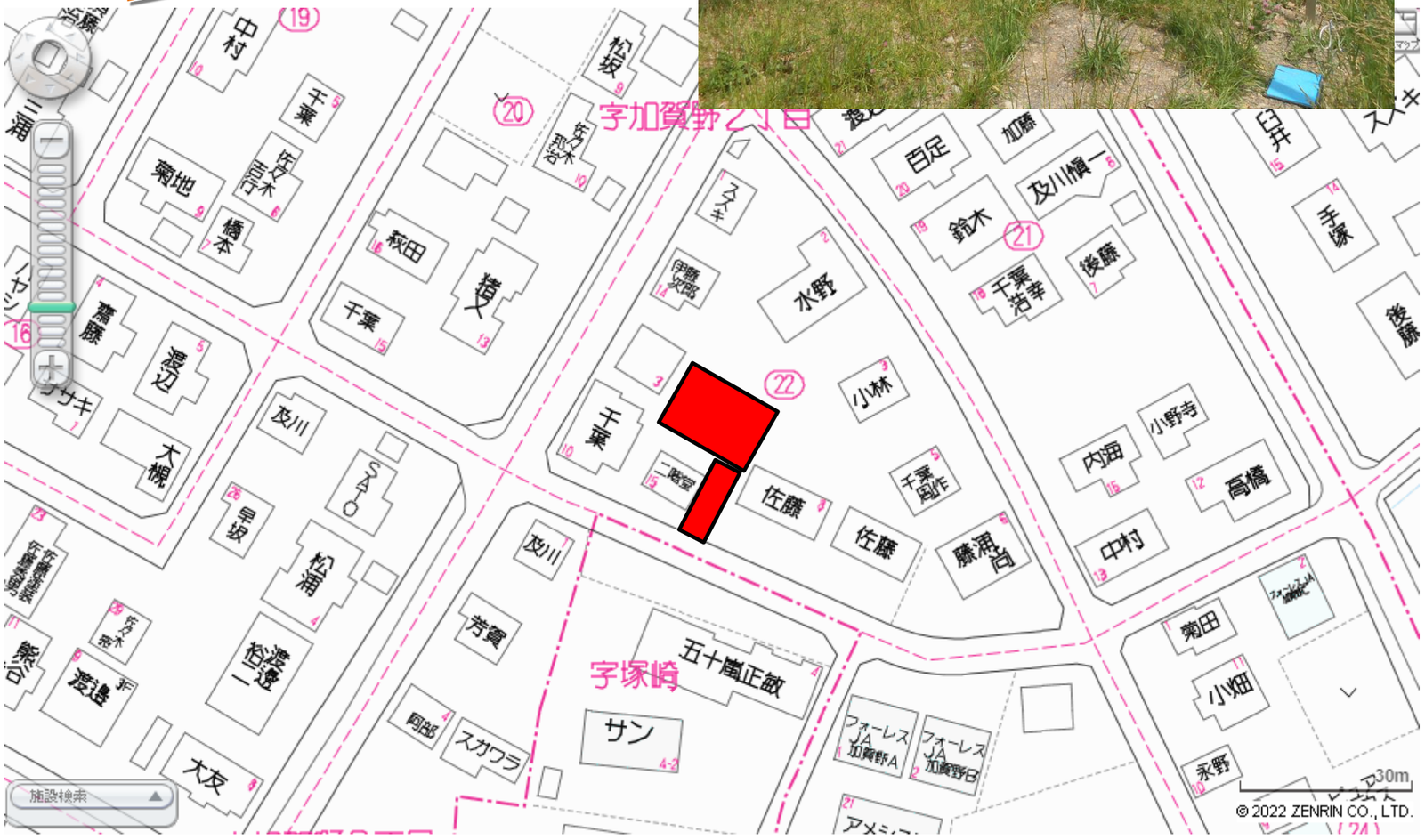
希少物件！
生活利便性良好！



物件種目	売　地		
交通	ＪＲ東北本線	新田	車 19 分
	市民バス	塚崎	停徒歩 5 分
土地面積	公簿	278.00 ㎡	
ほかに私道面積		㎡	
価格	7,190,000 円		
1平方メートル単価	25,863 円 坪単価（ 85,348 円）		

所在地	登米市中田町石森字加賀野二丁目22番9			
土地権利	所有権			
地目	公簿	畑	現況	雑種地
都市計画	非線引き	用途地域	第二種中高層	
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %	
他の法制上の制限	農地法、法22条指定区域			
引渡条件	現状有姿、現況優先、農地転用後の引渡			
現況	雑種地	~~完了予定年月~~		
接道状況	南西側：幅員約6m、接道約4m			
~~施工会社~~				
設備	公営水道、下水道、東北電力、個別PG			
借地要件	種類		借地料	円
	期間	年 月 日～ 年 月 日		
~~維持費等~~				
備考	売主契約不適合責任免責。下水道受益者負担金(83,700円)は買主負担。上水道管は隣地と共有管。			

宮城県知事 （ 2 ）第 6103 号　（公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

パルコホーム

株式会社パルコホーム宮城

宮城県知事富谷市上桜木1丁目10番地2

■取引態様
専任媒介

■手数料
分かれ

■情報公開日
2022.1.6

■情報有効期限
情報公開日から６ケ月

コード(登録)番号