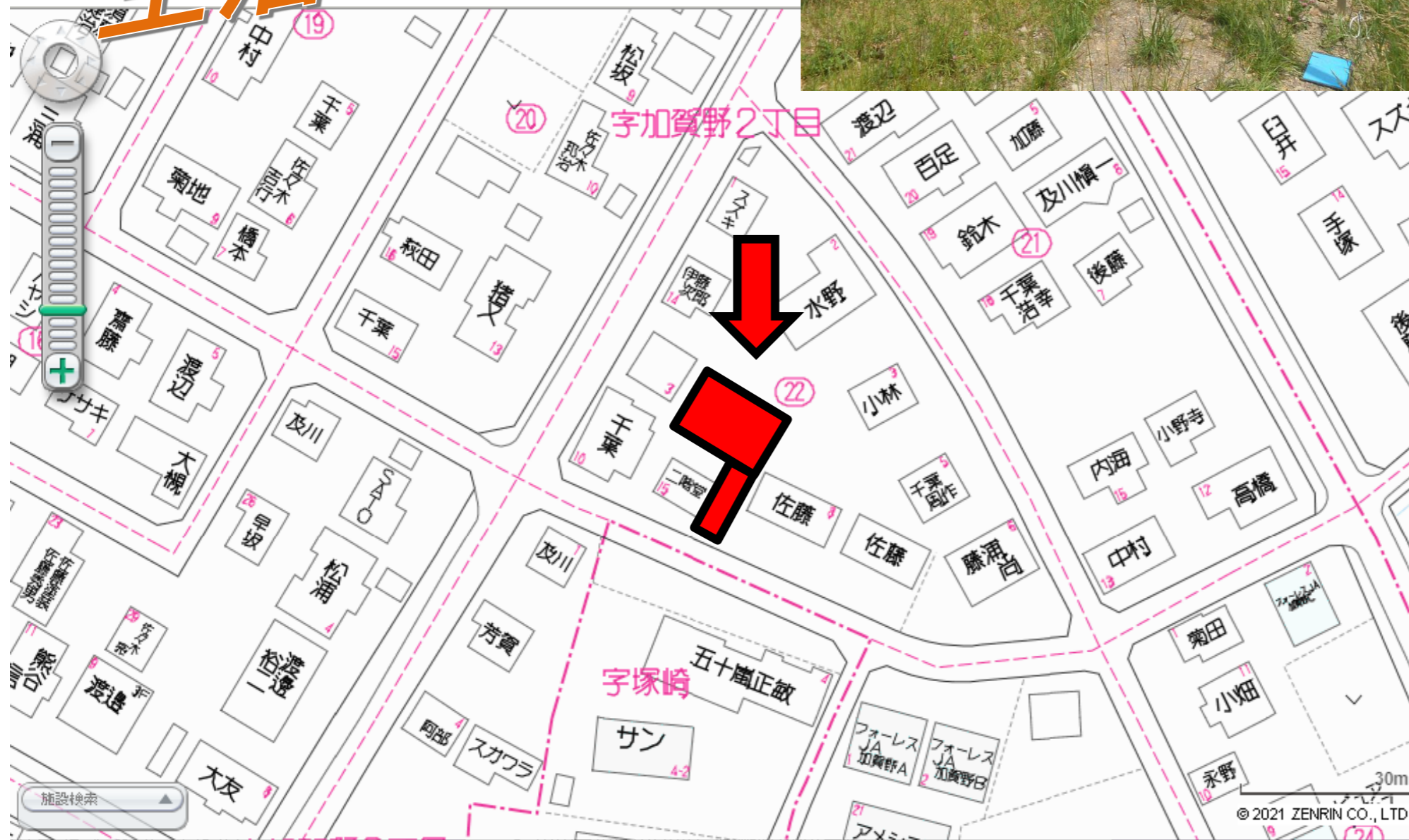


# 希少物件 生活利便性良好!



物件種目	<b>売地（建築条件付き）</b>		
交通	JR東北本線	新田	車 19分
	市民バス	塚崎	停徒歩 5分
土地面積	公簿	278.00 m <sup>2</sup>	
ほかに私道面積	m <sup>2</sup>		
価格	<b>6,750,000 円</b>		
1平方メートル単価	24,280 円		
	坪単価（	80,126 円）	

所在地	登米市中田町石森字加賀野二丁目22番9			
土地権利	所有権			
地目	公簿	畑	現況	雑種地
都市計画	非線引き	用途地域	第2種中高層	
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %	
他の法制上の制限	農地法、法22条指定区域			
引渡条件	現状有姿、現況優先			
現況	雑種地	完了予定年月		
接道状況	南西側：幅員約6m、接道約4m			
施工会社				
設備	上水道、下水道、東北電力、個別PG			
借地要件	種類		借地料	円
	期間	年 月 日～	年 月 日	
維持費等				
備考	下水道受益者負担金は買主負担。上水道管は隣地と共有。農地転用後の引渡。			

売地

宮城県知事（2）第 6103 号（公社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟	TEL: 022-358-8650 FAX: 022-358-8022	■取引態様 専任媒介	■手数料 分かれ
宮城県富谷市上桜木一丁目10番地2		■情報公開日 2021. 3. 31	■情報有効期限 情報公開日から3ヶ月
株式会社パルコホーム宮城			コード(登録)番号