

目当たり良好！！ 希少物件、先着順受付！！

物件種目	中古住宅
最寄駅	地下鉄南北線 泉中央駅
間取タイプ	5LDK
価格	27,800,000円



所在地	仙台市泉区寺岡四丁目8番地の10 (住居表示)		
交通	地下鉄南北線	泉中央駅	徒歩 分
	宮交バス	寺岡三丁目	停徒歩 4分
土地面積	232.88 m ²	ほかに私道面積	— m ²
建物	構造・規模	木造スレート葺 2階建	
	面積	134.36 m ²	
	間取内訳	□—連棟式建物である—	
管理費等	— 円		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域内	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法制上の制限	地区計画 (泉パークタウン)、第3種高度地区、宅地造成工事規制区域、屋外広告物条例		
築年月	S61年 4月	駐車	2台
現況	居住中	引渡日	売買契約から3ヶ月後
接道状況	北東側 (幅員約25m、間口約15m)、南東側 (幅員約12m、間口約15m)		
施工会社	住友不動産ホーム		
設備	公営水道、下水道、東北電力、都市ガス		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日 ~	年 月 日
備考	瑕疵担保免責、現況優先引渡		

宅建業法第33条に規定する許可等の処分の番号

中古住宅・新築分譲住宅で残戸数が1戸のもの

宮城県知事 (1) 第 6103 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県富谷市上桜木1丁目10番2

TEL: 022-358-8650
FAX: 022-358-8022

株式会社パルコホーム宮城

■取引態様

専任

■情報公開日

2018.7.26

■手数料

分かれ

■情報有効期限

情報公開日より3ヶ月

コード(登録)番号